

ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย

อัตราดอกเบี้ย สินเชื่อรีไฟแนนซ์

รีไฟแนนซ์โดยไม่ขอวงเงินเพิ่ม (ประเภทหลักประกัน ได้แก่ บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์, ทาวน์โฮม และ คอนโดมิเนียม)

กลุ่มลูกค้า	รายได้ (บาท)	ทางเลือก	ประเภท	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ระยะเวลาที่เหลือ	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา*
พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	30,000	1 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 85%	ทำประกันชีวิต	คงที่ 1.99%	MRR-6.85%	MRR-4.07%	MRR-2.00%	3.19%	6.13%
			ไม่ทำประกันชีวิต	คงที่ 2.19%	MRR-6.65%	MRR-3.87%	MRR-2.00%	3.39%	6.19%
		2 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน > 85% - <= 100%	ทำประกันชีวิต	คงที่ 2.19%	MRR-6.65%	MRR-3.87%	MRR-2.00%	3.39%	6.19%
			ไม่ทำประกันชีวิต	คงที่ 2.39%	MRR-6.45%	MRR-3.67%	MRR-2.00%	3.59%	6.25%
		3 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 85%	ทำประกันชีวิต	MRR-5.86%	MRR-5.86%	MRR-5.86%	MRR-2.00%	3.39%	6.20%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-5.66%	MRR-5.66%	MRR-5.66%	MRR-2.00%	3.59%	6.26%
		4 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน > 85% - <= 100%	ทำประกันชีวิต	MRR-5.66%	MRR-5.66%	MRR-5.66%	MRR-2.00%	3.59%	6.26%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-5.46%	MRR-5.46%	MRR-5.46%	MRR-2.00%	3.79%	6.32%

*คำนวณจากวงเงินกู้ 2 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 15 ปี

หมายเหตุ:

- ยกเว้น ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์, ค่าอากรแสตมป์ และ ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย 3 ปีแรก ทุกทางเลือก
- ยกเว้น ค่าจดจำนอง เฉพาะทางเลือก 3 และ 4
- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 6.13% - 6.32% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 4 ตุลาคม 2566 = 9.25% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.cimbthai.com หรือประกาศ ณ สาขาราชการ
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยรวมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
- เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด