

ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย

อัตราดอกเบี้ย สินเชื่อรีไฟแนนซ์

รีไฟแนนซ์ โดยไม่ขอวงเงินเพิ่ม (ประเภทหลักประกัน ได้แก่ บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์, ทาวน์โฮม และ คอนโดมิเนียม)

กลุ่มลูกค้า	รายได้ (บาท)	ทางเลือก	ประเภท	ปีที่ 1-3	ระยะเวลาที่เหลือ	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา*
พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	30,000	1 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 80%	ทำประกันชีวิต	MRR-5.26%	MRR-2.05%	3.09%	5.45%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-5.06%	MRR-2.05%	3.29%	5.51%
		2 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 80%	ทำประกันชีวิต	MRR-4.96%	MRR-2.05%	3.39%	5.54%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.76%	MRR-2.05%	3.59%	5.59%
		3 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 85%	ทำประกันชีวิต	MRR-4.52%	MRR-2.05%	3.830%	5.66%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.22%	MRR-2.05%	4.130%	5.74%
		4 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน > 85% - <= 100%	ทำประกันชีวิต	MRR-4.32%	MRR-2.05%	4.030%	5.71%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.02%	MRR-2.05%	4.330%	5.80%
		5 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน <= 85%	ทำประกันชีวิต	MRR-4.76%	MRR-2.05%	3.590%	5.59%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.46%	MRR-2.05%	3.890%	5.67%
		6 สัดส่วนวงเงินกู้ต่อมูลค่าหลักประกัน > 85% - <= 100%	ทำประกันชีวิต	MRR-4.56%	MRR-2.05%	3.790%	5.65%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.26%	MRR-2.05%	4.090%	5.73%

* อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 2 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 15 ปี เท่านั้น (MRR = 8.35% ประกาศ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566)

หมายเหตุ:

- ยกเว้น ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์, ค่าอากรแสตมป์ และ ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย 3 ปีแรก ทุกทางเลือก
- ยกเว้น ค่าจดจำนอง เฉพาะทางเลือก 2, 3 และ 4
- สำหรับทางเลือกที่ 1 และ 2 ต้องมีวงเงินกู้ตั้งแต่ 3 ล้านบาทขึ้นไป และ เปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ Digital Savings กับธนาคาร