ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย

อัตราดอกเบี้ย **สินเชื่อรีไฟแนนซ์**

รีไฟแนนซ์และขอวงเงินเพิ่ม

ประเภทหลักประกัน	กลุ่มลูกค้า	รายได้ (บาท)	ทางเลือก	ประเภทวงเงิน	ประเภท	ปีที่ 1-3	ระยะเวลาที่เหลือ	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา*
บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์, ทาวน์โฮม, คอนโดมิเนียมและอาคารพาณิชย์ (Mix use)	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	1	รีไฟแนนซ์	ทำประกันชีวิต	คงที่ 3.33%	MRR-2.00%	3.33%	5.68%
					ไม่ทำประกันชีวิต	คงที่ 3.53%	MRR-2.00%	3.53%	5.74%
				ขอวงเงินเพิ่ม	ทำประกันชีวิต	MRR-3.235%	MRR-1.00%	5.29%	6.95%
					ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.035%	MRR-1.00%	5.49%	7.00%
			2	รีไฟแนนซ์	ทำประกันชีวิต	MRR-5.535%	MRR-1.00%	2.99%	6.26%
					ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-5.335%	MRR-1.00%	3.19%	6.33%
				ขอวงเงินเพิ่ม	ทำประกันชีวิต	MRR-3.235%	MRR-1.00%	5.29%	6.95%
					ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.035%	MRR-1.00%	5.49%	7.00%
อาคารพาณิชย์			3	รีไฟแนนซ์	ทำประกันชีวิต	MRR-3.58%	MRR-1.50%	4.95%	6.49%
					ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.38%	MRR-1.50%	5.15%	6.54%
				ขอวงเงินเพิ่ม	ทำประกันชีวิต	MRR-3.58%	MRR-1.50%	4.95%	6.49%
					ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.38%	MRR-1.50%	5.15%	6.54%

*คำนวณจากวงเงินกู้ 2 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 15 ปี

หมายเหตุ:

- วงเงินสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน สูงสุด 95% (รวมค่าเบี้ยประกันชีวิตและค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย) กรณีวงเงินไม่เกิน 10 ล้านบาท กรณีวงเงินเกิน 10 ล้านบาท วงเงินสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกันสูงสุด 80% (รวมค่าเบี้ยประกันชีวิตและค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย)
- วงเงินสินเชื่อสูงสุด 50 ล้านบาท กรณีหลักประกันอยู่ในเขตกรุงเทพและปริมณฑล กรณีหลักประกันอยู่ในเขตต่างจังหวัด วงเงินสินเชื่อสูงสุด 40 ล้านบาท
- วงเงินที่ขอเพิ่ม สูงสุดไม่เกิน 40% ของวงเงินสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกันสูงสุด
- ยกเว้น ค่าจดจำนอง เฉพาะทางเลือก 2
- กรณีลูกค้าได้รับการยกเว้นค่าจดจำนอง หากลูกค้าปิดบัญชีก่อน 5 ปี ธนาคารจะเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดจำนอง 1% คืน โดยจะคำนวณจากวงเงินกู้ในสัญญา (วงเงินอนุมัติ) ทั้งนี้ ลูกค้าสามารถคืนค่าจดจำนองเป็นเงินสดหรือเช็คได้
- กรณีสมัครทำประกันชีวิตต้องสมัครทำประกันชีวิตขั้นต่ำ 70% ของวงเงินสินเชื่อ ระยะเวลาความคุ้มครองขั้นต่ำ 10 ปี สูงสุดไม่เกินระยะเวลากู้ กรณีกู้ไม่ถึง 10 ปี
- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.68% - 7.00% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 11 มีนาคม 2569 = 8.525% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.cimbthai.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยรวมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
- เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด รายละเอียดการคำนวณและข้อมูลผลิตภัณฑ์เพิ่มเติม ดูได้ที่ www.cimbthaionlinecampaign.com