

ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย

อัตราดอกเบี้ย สินเชื่อบ้าน

ประเภทหลักประกัน	กลุ่มลูกค้า	รายได้ (บาท)	ประเภท	ปีที่ 1-3	ระยะเวลาที่เหลือ	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา*
บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์, ทาวน์โฮม และ คอนโดมีเนียม	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	ทำประกันชีวิต	คงที่ 5.40%	MRR-1.50%	5.40%	6.61%
			ไม่ทำประกันชีวิต	คงที่ 5.60%	MRR-1.50%	5.60%	6.67%
ปลูกสร้างบ้านบนที่ดินตัวเอง			ทำประกันชีวิต	คงที่ 4.09%	MRR-2.00%	4.09%	5.89%
			ไม่ทำประกันชีวิต	คงที่ 4.29%	MRR-2.00%	4.29%	5.95%
อาคารพาณิชย์ (มือหนึ่ง)			ทำประกันชีวิต	MRR-4.335%	MRR-1.50%	4.19%	6.28%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.135%	MRR-1.50%	4.39%	6.34%
อาคารพาณิชย์ (มือสอง)			ทำประกันชีวิต	MRR-3.575%	MRR-1.50%	4.95%	6.49%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.375%	MRR-1.50%	5.15%	6.55%

*คำนวณจากวงเงินกู้ 2 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 15 ปี

หมายเหตุ:

- สำหรับผู้สมัครสินเชื่อ ระหว่างวันที่ 11 มี.ค. 69 – 31 มี.ค. 69
- กรณีสมัครทำประกันชีวิตต้องสมัครทำประกันชีวิตขั้นต่ำ 70% ของวงเงินสินเชื่อ ระยะเวลาความคุ้มครองขั้นต่ำ 10 ปี หรือ สูงสุดไม่เกินระยะเวลากู้ กรณีกู้ไม่ถึง 10 ปี
- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 5.89% - 6.67% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 11 มีนาคม 2569 = 8.525% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.cimbthai.com หรือประกาศ ณ สาขานาการ
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยรวมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
- เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด รายละเอียดการคำนวณและข้อมูลผลิตภัณฑ์เพิ่มเติม ดูได้ที่ www.cimbthaionlinecampaign.com