

ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย

อัตราดอกเบี้ย สินเชื่อบ้าน

ประเภทหลักประกัน	กลุ่มลูกค้า	รายได้ (บาท)	ประเภท	ปีที่ 1-3	ระยะเวลาที่เหลือ	อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา*
บ้านเดี่ยว, บ้านแฝด, ทาวน์เฮ้าส์, ทาวน์โฮม และ คอนโดมีเนียม	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	ทำประกันชีวิต	MRR-3.66%	MRR-2.00%	5.59%	6.83%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.36%	MRR-2.00%	5.89%	6.91%
ปลูกสร้างบ้านบนที่ดินตัวเอง	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	ทำประกันชีวิต	MRR-5.06%	MRR-2.00%	4.19%	6.44%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.86%	MRR-2.00%	4.39%	6.50%
อาคารพาณิชย์ (มือหนึ่ง)	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	ทำประกันชีวิต	MRR-4.26%	MRR-1.65%	4.99%	6.92%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-4.06%	MRR-1.65%	5.19%	6.97%
อาคารพาณิชย์ (มือสอง)	พนักงานประจำ / เจ้าของกิจการ	15,000 / 30,000	ทำประกันชีวิต	MRR-3.26%	MRR-1.65%	5.99%	7.19%
			ไม่ทำประกันชีวิต	MRR-3.06%	MRR-1.65%	6.19%	7.24%

*คำนวณจากวงเงินกู้ 2 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 15 ปี

หมายเหตุ:

- กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญาอยู่ระหว่าง 6.44% - 7.24% ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 4 ตุลาคม 2566 = 9.25% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ www.cimbthai.com หรือประกาศ ณ สาขาธนาคาร
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยรวมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
- เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด